



## BEDRIJVEN

Steven Beirinckx, Pierre Maes, Jan Leye en Wouter Vandenaabeele, de vier vennoten van BM Engineering, zijn klaar om samen de markt tegemoet te treden. **Foto Kurt**

# Studiebureau Boucherie en Maes Projects samen BM Engineering

**In februari van dit jaar fuseerden Studiebureau Boucherie cvba en Maes Projects bvba tot BM Engineering. In april kreeg de samensmelting vorm onder één dak in de Knapenstraat in Roeselare, klaar om samen een stabiele toekomst uit te bouwen.**

Studiebureau Boucherie werd in 1960 opgericht door Ir. Joseph Boucherie. Pierre Maes (64) startte in 1998, na een stevige carrière als ingenieur met leidinggevende functies, het eigen studiebureau Maes Projects bvba op. Boucherie werkte met 15 medewerkers, Maes telde er een 10-tal.

"Door het samengaan van Maes en Boucherie, gaat de expertise van Maes Projects niet verloren en is de continuïteit verzekerd", stelt Pierre Maes. "Beide kantoren vormen nu een ijzersterk geheel met 25 werknemers, vier vennoten en een omzet van 2,5 miljoen euro." De vennoten van BM Engineering zijn: Jan Leye, industrieel ingenieur bouwkunde, Pierre Maes, industrieel ingenieur openbare werken, Wouter Vandenaabeele, burgerlijk ingenieur-archi-

tect en Steven Beirinckx, burgerlijk bouwkundig ingenieur Gebouwenteknik.

### Vier grote activiteiten

"BM Engineering oefent globaal bekeken vier grote activiteiten uit", zegt Wouter Vandenaabeele. "Ten eerste zijn er de stabiliteitsstudies zowel voor ondergrondse als bovengrondse delen van gebouwen. Dit zowel voor staal, beton of prefabbeton. Een tweede specialiteit zijn de studies speciale technieken. Hier spreken we over HVAC ofwel Heating, Ventilation en Airconditioning, alsook over elektriciteit en sanitair. Kortom, alles voor het comfort in het gebouw. We leggen hierbij altijd de nadruk op het efficiënt en duurzaam gebruik van energie."

"Coördinatie is een volgend aspect van onze job", vervolgt hij. "Dat doen we volgens het principe van TCQ: time, cost en quality. Projecten worden afgewerkt binnen de vooropgestelde termijn en het afgesproken budget en voldoen uiteraard aan de hoogste kwaliteitseisen."

Finaal is er nog de afdeling burgerlijke bouwkunde. BM Engineering berekent alles voor infrastructuurwerken als bruggen, spoorwegen, kaaimuren...

"Wij werken voor architecten, bouwbedrijven, vastgoedbureaus, winkelketens, rust- en verzorgingstehuizen, de industrie, utiliteitsbouw, de burgerlijke bouwkunde en havengebonden bedrijven. Zowel voor grote als kleine projecten", vult Pierre Maes aan.

### Veelzijdigheid als troef

"Door de fusie zijn we een multidisciplinair bureau geworden", zegt Vandenaabeele. "Beide bedrijven vullen elkaar perfect aan, waardoor bouwheren voor de realisatie van industriële en havengebonden projecten maar één aanspreekpunt meer hebben."

"Door onze schaalvergroting en het aanbod van een totaalpakket hebben wij een betere flowbeheersing, een hogere productiviteit en kunnen we meer mensen op een bepaald project zetten. Niet onbelangrijk voor de klant. En doordat er vier vennoten zijn, is er altijd rechtstreeks contact tussen de bouwheer en een van de vennoten. Hierdoor kunnen we heel kort op de bal spelen en een actieve coördinator zijn", besluit Maes. (PD)

[www.studiebureau-boucherie.be](http://www.studiebureau-boucherie.be)  
[www.maesprojects.be](http://www.maesprojects.be)

# DL Chemicals verhuist naar Ooigem

**Om het acuut plaatsgebrek op te vangen, verhuist DL Chemicals eind dit jaar zijn magazijn van Waregem naar de industriezone in de Ooigemse Splenterbeekstraat. In maart 2012 worden ook de kantoren daar geïntegreerd. "De magazijnruimte op de nieuwe site is dubbel zo groot, voor de kantoren vergroten we de omvang zelfs met factor drie", zegt zaakvoerder Philippe Detaellenaere.**

Met de verhuis is een bedrag van 8 miljoen euro gemoed. "Die strategische beslissing is noodzakelijk om onze jaarlijkse groei van 5 tot 10% te bestendigen", aldus Detaellenaere.

In 1936 stonden Richard Detaellenaere en zijn echtgenote aan de wieg van het bedrijf dat stopverf en mastiek produceerde. "In de jaren 60 beslisten ze om de verf te laten

vallen en zich voluit op mastiek te focussen. In 1979 zijn we gestart met de productie van siliconen, in 2004 kwamen daar MS-polymeren bij", aldus Philippe Detaellenaere, die de onderneming overnam van vader Daniël.

### Vrijer ademen

Nadat het bedrijf jarenlang opereerde vanuit de Vijfseweg in Waregem, vond DL Chemicals (DL staat voor Detaellenaere-Loosvelt, de familienaam van de echtgenote van de stichter, nvdr) in 1986 een onderkomen in de Roterijstraat. "Inmiddels is het personeelsbestand gestaag meegegroeid met het zakencijfer. Er werken bij ons zowat 120 mensen, maar die moeten momenteel werken op een te beperkte ruimte. We hebben zelfs een aantal containers moeten plaatsen om de hoogste nood wat op te vangen. Op onze nieuwe vestiging zal iedereen wat vrijer kunnen ademen." De productie-entiteit vertrekt niet naar Ooigem. "Logistiek is dat niet te doen. We moeten onze klanten blijven bedienen en zo'n verhuis is onmogelijk op één dag te realiseren. Het zou ook impliceren dat we moeten investeren in nieuwe buktanks voor de binnenkomende grondstoffen. In totaal maken circa 25 mensen de overstap: de afdelingen verzending, hr, boekhouding, marketing, verkoop en de magazijniers."

Sinds de eeuwwisseling steeg de omzet van DL Chemicals gestaag van 17 naar 41 miljoen euro. "We willen niet



**Philippe Detaellenaere:** "Met nieuwe machines zullen we de productiecapaciteit verder opdrijven." **Foto Hol**

zomaar omzetmatig groeien, er moet uiteraard ook winst worden geboekt. We maakten de jongste jaren stevast deel uit van het kransje Trends Gazellen en investeren als shirtsponsor van voetbalclub Zulte-Waregem nu ook in een betere naambekendheid. Ons eigen labo, waar 11 laboranten en ingenieurs werken, zal zich in de toekomst gesteund voelen door een nog performantere productie, want het is de bedoeling om via extra machines de capaciteit op te drijven. Dat moet ons in staat stellen onze innovatieve oplossingen met MS-polymeren nog beter te vermarkten." (BVC)

[www.dl-chem.com](http://www.dl-chem.com)