

Na overname staan verhuis en integratie met Roeselaarse stadsgenoot VDC op til

Elektro Develtere vormt derde West-Vlaamse poot van ATS Groep uit Merelbeke

Elektro Develtere uit Roeselare, gespecialiseerd in elektrische en elektrotechnische installaties, is overgedragen aan de ATS Groep uit Merelbeke (www.atsgroep.be). Het familiebedrijf dat werd opgericht in 1956, kampte met opvolgingsproblemen. Daarom kozen de eigenaars Jan Develtere en Greta Vandaele ervoor om zelf uit te kijken naar een overnemer. De keuze viel vrij snel op de ATS Groep die in onze provincie eerder al VDC uit Roeselare en EEC uit Zedelgem had verworven.

Elektro Develtere staat in voor de elektrische en elektrotechnische installatie van o.m. bedrijven, lokale overheden, ziekenhuizen, scholen en rust- en verzorgingstehuizen. Voor ondernemingen worden zowel de gebouwen als de productieomgeving aangepakt. Het bedrijf haalt met een 20-tal medewerkers een omzet van ongeveer 2,5 miljoen euro. Maar om verder te kunnen groeien, was de integratie in een grotere groep een noodzaak. "Wij zagen onze kinderen de zaak niet overnemen", zeggen Greta Vandaele en haar man Jan Develtere, de tweede generatie van het familiale bedrijf. "We beseften ook dat we beter zelf uitkeken naar een overnemer op een ogenblik dat het bedrijf nog groeit en



Greta Vandaele en Jan Develtere droegen hun zaak over aan de ATS Groep, vertegenwoordigd door Michel van Wassenhove en werden daarbij begeleid door Dominiek Golant van MNA. (Foto Hol)

goede resultaten neerzet. Bovendien zijn we nog jong genoeg om de overnemer nog een tijdlang te begeleiden na de overdracht." Voor de transactie deed het bedrijf een beroep op MNA, gespecialiseerd in overnamebegeleiding. Via dat kanaal werd Develtere aangeboden aan een beperkt aantal kandidaten uit de sector. Kort daarna werd beslist om het familiaal bedrijf te verkopen aan de ATS Groep uit Merelbeke. Deze groep onder leiding van René Schepens is een middelgrote onderneming die na enkele overnames zeven vestigingen telt en zowat 500 medewerkers in dienst heeft. De geconsolideerde omzet bedraagt 80 miljoen euro. Michel van Wassenhove van de ATS Groep: "De reputatie en knowhow van Elektro Develtere zullen onze slagkracht in West-Vlaanderen gevoelig verhogen. We zijn hier al actief via de overgenomen bedrijven Vandecappelle (VDC) uit Roeselare en EEC uit Zedelgem. Het is onze bedoeling om Elektro Develtere binnen afzienbare termijn onder te brengen in de vestiging van VDC. Jan en Greta Develtere blijven actief binnen ATS groep en zullen helpen de activiteiten in West-Vlaanderen verder uit te bouwen." (BC)

VOLGENS MIJ HEEFT DYNAMIC SOFTWARE VOOR DE BEVEILIGING VAN HUN ELEKTRONISCHE GEGEVENS EEN BEROEP GEDAAN OP EEN SUPER GESPECIALISEERD BEDRIJF. ONGETWIJFELD AMERIKANEN OF JAPANNERS.

BUSINESS SOLUTIONS Dynamic Software is een bedrijf gelegen in Noorderwijk en gespecialiseerd in informatieverwerking. Dus voor de beveiliging van vertrouwelijke gegevens, zoals hun belastingaangiften of professionele e-mails, hebben ze niet op de eerste de beste beroep gedaan. Ze hebben voor zekerheid gekozen: Certipost, een dochtermaatschappij van De Post erkend om haar knowhow. Ze biedt talrijke elektronische beveiligingstoepassingen, zoals bijvoorbeeld de **e-certificate**: een oplossing van De Post waardoor u de zaken anders bekijkt.

Bel 02/423 25 70, www.depost.be/voormijnbusiness of lees meer in dit magazine over performante oplossingen voor veilige elektronische verzending.



Confederatie Bouw verkoopt zijn Brugs vastgoed

Socialisten vangen voor Steenstraat 7 miljoen

De Brugse socialisten verkopen via hun patrimoniumvennootschap Werkerswelzijn een winkel- en kantoorgebouw met 1.200 m² oppervlakte in de Steenstraat, het commercieel winkelhart van Brugge. Het hoekhuis Zilverstraat-Steenstraat is onderdeel van een groter gebouwencomplex dat sinds 1920 eigendom is van Werkerswelzijn cvba, de patrimoniumfirma van de Brugse socialistische organisaties (partij, vakbond en ziekenfonds). In 1972 werd op die locatie het historisch Volkshuis afgebroken en onder impuls van Frank Van Acker vervangen door een nieuw modern winkel- en kantoorgebouw. Werkerswelzijn genereerde er vorig jaar 385.000 euro huurinkomsten. De commerciële vleugel van de site (1.200 m² verspreid over drie niveaus) is verkocht via het Brussels kantoor van makelaar Jones Lang LaSalle die 7,25 miljoen euro vroeg. De koper is een investeringsmaatschappij uit Knokke.

Werkerswelzijn verkoopt de commerciële vleugel van haar Brugs kroonjuweel omdat dit winkelpand niet langer strategisch is en zij middelen wil genereren om te investeren in een nieuwe locatie voor de Bond Moyson aan de rand van Brugge.

... en kopen deel van Bouwcentrum Pathoekeweg

Confederatie Bouw West-Vlaanderen verkoopt een groot deel (5.340 m²) van zijn bouwopleiding- en servicecentrum in de Brugse Pathoekeweg aan Werkerswelzijn. Hiermee verliest het 'bouwfabriekje' in de Pathoekeweg 34 (voorheen verffabriek Eurocolor) zijn rol als draaischijf en kloppend hart van de Brugse bouwsector. Sinds eind 2003 opereren op de 12.500 m² grote locatie aan het Boudewijnkanaal een brede waaier aan diensten en opleidingsinitiatieven, gericht op de bouwsector. Zo hebben ondermeer Syntra West en VDAB er hun centra voor bouwopleidingen.

Confederatie Bouw West-Vlaanderen vzw ontstond in maart 2000 uit de fusie van de Bouwconfederaties Noord-West-Vlaanderen (Brugge-Oostende) en Zuid-West-Vlaanderen (met kantoren in Kortrijk en Roeselare). De werkgeversorganisatie uit de bouwsector telt vier servicepunten en twaalf medewerkers.

Directeur Jan Libeer: "Kort na de fusie in 2006 beslisten we om het complex in Brugge te verkopen. Dit omdat onze voornaamste huurders, Syntra en de VDAB, toen al lieten weten dat ze het gebouw vanaf 2010 niet meer willen gebruiken. Het heeft voor ons als beroepsorganisatie geen zin om een grotendeels leegstaand gebouw in stand te houden. Maar het is niet omdat we de Pathoekeweg verlaten dat we ons terugtrekken uit Brugge. We zijn op zoek naar een nieuwe locatie in de regio en onze dienstverlening blijft ook in Brugge op peil."

Werkerswelzijn scheidt met de aankoop van de middenvleugel ruimte voor het archief van de Brugse socialistische organisaties en voor de mutualiteit Bond Moyson. Het ziekenfonds wil een deel van zijn activiteiten verhuizen uit de Brugse binnenstad. De dienst thuiszorg van Bond Moyson kent een sterke groei en de uitrusting voor het noorden van West-Vlaanderen wordt in de Pathoekeweg gecentraliseerd. (JBVI)

Roeselaarse uitzendgroep rekruteert over taalgrens

Forum Interim Moeskroen

Uitzendbedrijf Forum Interim uit Roeselare (www.foruminterim.be) opent een kantoor in Moeskroen om de Zuid-West-Vlaamse bedrijven beter te kunnen bevoorraden met Waalse en Franse arbeidskrachten. Forum Interim telt negen kantoren in West- en Oost-Vlaanderen, o.m. in Roeselare, Kortrijk, Izegem, Tielt en Ieper. (RJ)